



Travaux de mi-janvier à mi-mars 2016

Aménagement partiel de la rue du Général Leclerc

La zone de travaux se situe entre la **rue du Foyer** et la **rue du Génie**

Les entreprises intervenantes sont EUROVIA et la Lyonnaise des Eaux.



Début des travaux

Pendant 3 semaines
Route barrée

Pendant 5 semaines
Une seule voie ouverte
Sens : Obernai → Bischoffsheim

Fin des travaux
Date prévisionnelle

12 janvier 2016

Du 12 janvier à début février

Début février à début mars

9 mars 2016

Un impact important

La friche industrielle Zaegel Held acquise par SAS ALMABIEN (Monsieur Bernard Stoeffler) fait actuellement l'objet d'une importante requalification.

Le tènement dénommé ZH Parc prévoit en son sein la construction d'un Hôtel, de deux bâtiments commerciaux et sur l'arrière d'immeubles résidentiels. L'aménageur a également à sa charge la réalisation d'une voie structurante à l'intérieur du site.

Ce parti résulte des échanges entrepris en 2014 par la Ville d'OBERNAI avec l'aménageur en vue d'intégrer la requalification de la friche industrielle dans une vision d'aménagement élargie au secteur de la rue du Général Leclerc.

Contenu des travaux

Le raccordement des voiries et réseaux de ZH Parc à la rue du Général Leclerc conduira la Ville d'OBERNAI et la Communauté de Communes du Pays de Sainte Odile à procéder au réaménagement de la rue du Général Leclerc au droit de l'opération de requalification de la friche industrielle, à partir du 12 janvier 2016, en intégrant plus particulièrement :

- le renouvellement de la conduite d'eau potable vétuste,
- le renforcement du réseau d'assainissement sous-dimensionné,
- la réfection de la chaussée à l'occasion de la campagne périodique d'entretien du Conseil Départemental du Bas-Rhin,
- la réalisation d'aménagements de sécurité comprenant la création des passages piétons et la mise en place de carrefours en plateaux surélevés visant à apaiser la vitesse de circulation sur la route départementale.

Travaux de mi-janvier à mi-mars 2016

Aménagement partiel de la rue du Général Leclerc.

L'ensemble de ces travaux
de réaménagement s'élève
à 300 412 € HT.

Ces travaux extérieurs à la zone
relèvent de la compétence exclusive
des collectivités, et ne peuvent être
portés à la charge de l'Aménageur qui
finance intégralement l'ensemble des
voies et réseaux internes.



Vos contacts :

Communauté de Communes
du Pays de Sainte Odile

Audrey Schimberlé

38 rue du Maréchal Koenig - BP 85 - 67213 Obernai cedex
Tél. 03 88 95 53 52 - Fax : 03 88 95 02 14 - ccps@ccps.com

www.cc-paysdesainteodile.fr

Ville d'Obernai

Stéphane Petiot

Place du Marché - 67210 Obernai - Tél. 03 88 49 95 92

www.obernai.fr